

[Zurück zur Homepage](#)

Zinssätze für die Berechnung der geldwerten Leistungen

	Ab jeweils 1.1. (in %)											
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	
Vorschüsse an Beteiligte oder nahestehende Dritte (in CHF), mindestens <ul style="list-style-type: none"> • Aus Eigenkapital finanziert • Aus Fremdkapital finanziert 	2.75	3.25	2.5	2.25	2.25	1.5	1.5	1.5	0.25	0.25	0.25	
	Selbstkosten + ¼ bis ½ % ¹											
mindestens aber	2.75	3.25	2.5	2.25	2.25	1.5	1.5	1.5	0.25	0.25	0.25	
Vorschüsse von Beteiligten oder nahestehenden Dritten (in CHF), höchstens <ul style="list-style-type: none"> • Liegenschaftskredite für Wohnbau und Landwirtschaft: <ul style="list-style-type: none"> ○ bis zu einem Kredit in der Höhe der 1. Hypothek, d.h. 2/3 des Verkehrswertes der Liegenschaft ○ Rest, wobei folgende Höchstsätze für die Fremdfinanzierung gelten: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Bauland, Villen, Eigentumswohnungen, Ferienhäuser und Fabrikliegenschaften bis 70 % vom Verkehrswert ▪ Übrige Liegenschaften bis 80 % vom Verkehrswert 	Industrie und Gewerbe plus ½ %	3.00	3.25	2.50	2.25	2.00	1.50	1.50	1.50	1.00	1.00	1.00
		4.00	4.25	3.25	3.00	2.75	2.25	2.25	2.25	1.75	1.75	1.75
<ul style="list-style-type: none"> • Betriebskredite:² <ul style="list-style-type: none"> ○ Bei Handels- und Fabrikationsunternehmen ○ Bei Holding- und Vermögensverwaltungsgesellschaften 	5.00	5.50	4.75	4.50	4.50	3.75	3.75	3.75	3.00	3.00	3.00	
	4.50	5.00	4.25	4.00	4.00	3.25	3.25	3.25	2.50	2.50	2.50	

¹ Bis 10 Mio. ½ %, über 10 Mio. ¼ %

² Bei der Berechnung der steuerlich höchstzulässigen Zinsen ist auch ein allfälliges bestehendes verdecktes Eigenkapital zu beachten. Es wird hierzu auf das Kreisschreiben Nr. 6 der direkten Bundessteuer verwiesen, welches auch für die Belange der Verrechnungssteuer und der Stempelabgaben massgebend ist.